

2021年11月30日

東和不動産株式会社

株式会社アイ・エム・エーの株式取得（完全子会社化）に関するお知らせ

東和不動産株式会社（取締役社長 山村知秀）は、2021年11月30日付にて、株式会社アイ・エム・エー（以下「対象会社」という。）の全株式を取得し、完全子会社化いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

当社は、名古屋駅地区の活性化、賑わいに貢献しつつ、名古屋駅前で所有・管理する5棟(※)の回遊性向上を図りながら、「夢と潤いのある」街づくりを目指しております。

今回、対象会社の全株式を取得し、完全子会社化することで、対象会社と当社が所有・管理する不動産を活用して、名駅地区をより魅力的なものにし、安全・快適で、人々で賑わうような地域づくりに貢献してまいります。

(※)ミッドランドスクエア・センチュリー豊田ビル・シンフォニー豊田ビル・名古屋クロスコートタワー・桜通豊田ビル
尚、ミッドランドスクエアおよび名古屋クロスコートタワーは他の事業者との共同事業です。

2. 対象会社の概要

商号	株式会社アイ・エム・エー
所在地	名古屋市中村区名駅四丁目10番23号
設立年月日	平成1年4月14日
事業内容	1. 土地、建物管理・賃貸業務及び不動産売買 2. 上記に付帯する一切の業務
資本金の額	5,000万円

3. 対象会社所有の不動産概要

土地概要	【所在】 名古屋市中村区名駅四丁目 【地番】 1002番1、1002番2、1002番3、1002番4、1002番7 【地目】 宅地 【地積】 1,222.67㎡ 【実測面積】 1,223.26㎡
建物概要	【建物名】 名駅 IMAIビル 【所在】 名古屋市中村区名駅四丁目 1002番地1、1002番地2、1002番地3、1002番地4、1002番地7 【家屋番号】 1002番3 【種類】 事務所・店舗 【構造】 鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付11階建 【床面積】 9,664.03㎡ 【建築時期】 平成2年11月

4. 「取得不動産」と当社ビル群



外観

以上