

日本のモータースポーツ史を刻んできた「富士スピードウェイ」内に
ハイアットのホテルブランド「アンバウンド コレクション by Hyatt」が 2022 年度に誕生
～モータースポーツとラグジュアリートラベルを愛する旅行者に朗報～



富士スピードウェイ内に建設されるホテル外観イメージ

このたびはトヨタグループの不動産会社である[東和不動産株式会社](#)（本社：愛知県名古屋市中村区、取締役社長：鶴飼正男、以下「東和不動産」）は、日本を代表する国際サーキットの一つである富士スピードウェイの敷地内ⁱにモータースポーツの魅力発信をサポートするホテルを建設し、同ホテルの運営を世界有数のホスピタリティー企業である[ハイアット ホテルズ コーポレーション](#)（本社：米国イリノイ州シカゴ、社長兼最高経営責任者：マーク・ホプラメジアン、以下「ハイアット」）の系列会社が行う運びとなりました。東和不動産とハイアットが展開する同ホテルは、このエリアの特性を最大限に生かすべく、「[アンバウンド コレクション by Hyatt](#)」ブランドとなります。アンバウンド コレクション by Hyatt の運営受委託契約は今回が日本で初となり、また東和不動産のホテル業進出も初めてです。

アンバウンド コレクション by Hyatt とは、ハイアットが展開する数あるホテルブランドの中でも、施設やアメニティを通じてひとときユニークな個性を持ち、そこでしか体験できないオリジナリティーと上質さを極めた唯一無二の魅力を発揮するプレミアムホテルに冠するブランドです。今回のホテルは、富士スピードウェイでのモータースポーツの体感や、現在隣接地で進行中の「モータースポーツビレッジ（仮称）」ⁱⁱと連動・呼応する存在となります。

富士山の眺望を欲しいままにする広大な敷地に建設される同ホテルは、富士スピードウェイ内に立地し、モータースポーツミュージアムも併設。ホテルの中で貴重なヒストリックカーや富士スピードウェイの歴史を伝える充実したコレクションなどを鑑賞できる画期的な演出は、まさにアンバウンド コレクション by Hyatt の真骨頂といえます。客室は45平米以上のゆったりとしたルーム&スイートが約120室あり、分割可能な500平米の宴会場や200平米の会議室も備え、内外からのMICEビジネス（報奨・研修旅行や展示会・イベントなど）の獲得も視野に入れています。その他の施設としては、複数の料飲施設はもちろん、温泉、室内プール、フィットネス&スパを完備。2021年開業予定の新東名高速道路の小山パーキングエリア・スマートインターチェンジ（仮称）とも隣接することから、自動車を利用した遠隔地、また近郷近在の顧客層に喜ばれるホテルづくりを目指します。

東和不動産株式会社の取締役社長、鵜飼正男のコメント

「弊社が取り組む、富士スピードウェイと一体化する『モータースポーツビレッジ』の重要な核となるラグジュアリーホテルの運営について、世界のさまざまな都市で豊富な経験を持つハイアットと今般契約を結ぶことができ、大変嬉しく、また心強く思います。環境に配慮しながら、モータースポーツをさらに身近なエンターテインメントの一つとして内外のお客様に親しんでいただけるよう、『モータースポーツビレッジ』と『アンバウンド コレクション by Hyatt』ブランドが手を携えて取り組んでまいります」。

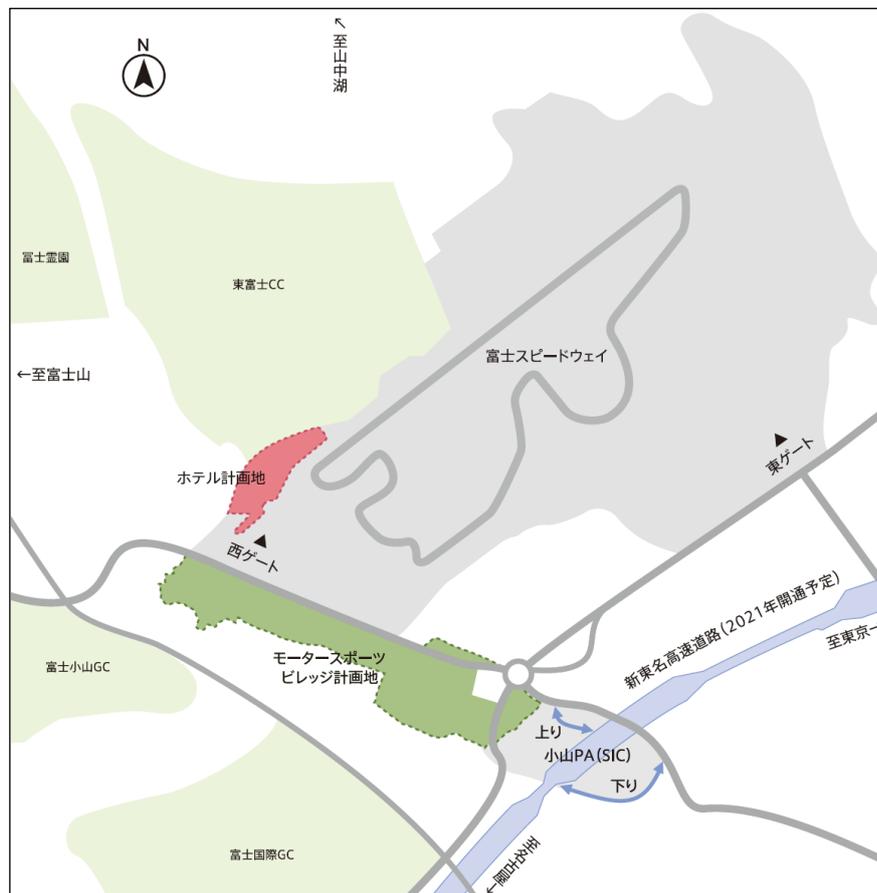
ハイアット ホテルズ コーポレーション グループプレジデント (アジアパシフィック) 、デイビッド・ユデルのコメント

「このたび私どもの『アンバウンド コレクション by Hyatt』ブランドを日本に初めてご紹介する機会を、世界中のモータースポーツファンにとって憧れの地といえる富士スピードウェイのプロジェクトでいただくことになり、胸が高鳴る思いです。トヨタグループの一社である東和不動産が手掛ける初のホテルプロジェクトに、ハイアットが参画させていただけることを心から嬉しく思います」。

《ホテル概要》

所在地	静岡県駿東郡小山町大御神字中島
名称	未定
ホテル敷地面積	約 40,000 平米
客室数	120 室程度
館内施設 (客室以外)	料飲施設、宴会場、会議室、温泉、室内プール、フィットネス&スパ モータースポーツミュージアムなど
開業時期	2022 年度
車でのアクセス (新東名高速道路開通後)	東京より約 1 時間 名古屋より約 2 時間 30 分

《周辺地図》



アンバウンド コレクション by Hyatt について

アンバウンド コレクション by Hyatt は、新規の、または既存のプレミアムホテルを取り揃えたコレクションブランドです。都市部にある選りすぐりの歴史的なホテルから現代的な最先端ホテル、またブティックホテルからリゾートホテルまで、さまざまなタイプのホテルを用意しています。魅力的な歴史、隠れ家的な立地、有名な建築やデザイン、受賞歴に輝くダイニングなど、コレクションの各ホテルは、まるで独自の物語を紡ぐように、非日常に浸るひとときをお客様へお届けします。現在、「Royal Palms Resort and Spa（米国・フェニックス）」「The Confidante Miami Beach（米国・フロリダ）」「Ocean Resort Casino（米国・アトランティックシティ）」「The Eliza Jane（米国・ニューオリンズ）」「The Bellevue Hotel（米国・フィラデルフィア）」「Holston House（米国・ナッシュビル）」「The Driskill（米国・オースチン）」「Spirit Ridge（カナダ・オソース）」「Hôtel Martinez（仏・カンヌ）」「Hôtel du Louvre（仏・パリ、改装中）」「Jinmao Hotel Lijiang（中国・麗江）」「Nish Palas（トルコ・イスタンブール）」「Carmelo Resort & Spa（ウルグアイ）」などのホテルがアンバウンド コレクション by Hyatt に名を連ねています。詳しくは unboundcollection.hyatt.com をご覧ください。Facebook、Instagram にて、@UnboundxHyatt をフォローしてください。

東和不動産株式会社について

トヨタグループの不動産会社として 1953 年に設立されました。「まちに夢と潤いを。お客様第一の視点で、よりよいまちづくりに貢献し、社会から高い信頼を得られる企業を目指す」を経営理念に、名古屋駅地区を中心に東京・大阪の 3 つのエリアでビル事業を展開。全ての物件で「安全・安心・防災」を最優先に考え、「環境」「省資源・省エネルギー」への配慮はもちろんのこと、「お客様第一」の心構えと行動の徹底を全社で推進しています。

ハイアット ホテルズ コーポレーションについて

ハイアット ホテルズ コーポレーション(本社：米国イリノイ州シカゴ)は、19 のプレミアブランドを擁する世界有数のホスピタリティー企業です。2018 年 12 月 31 日現在、世界 6 大陸の 60 カ国で 850 以上の施設を展開しています。「人を思いやると、人（相手）は最高の状態になれる」という企業理念は、経営判断や成長戦略の礎であり、素晴らしい人材の確保から、顧客との信頼関係構築、株主のための企業価値創造に至るまで貫かれています。同社の子会社が開発、所有、運営、管理、フランチャイズ展開、ライセンス契約、サービス提供を行っているホテル、リゾート、レジデンス、タイムシェア型リゾートオーナーシップ施設、フィットネス&スパのブランドは、「パーク ハイアット」「ミラバル」「グランド ハイアット」「アリア」「アンダーズ」「アンバウンド コレクション by Hyatt」「デスティネーション」「ハイアット リージェンシー」「ハイアット」「ハイアット ジーヴァ」「ハイアット ジラーラ」「トンプソン ホテルズ」「ハイアット セントリック」「ハイアット ハウス」「ハイアット ブレイス」「ジョウ ドゥ ヴィーヴル」「トミー」「ハイアット レジデンス クラブ」「エクスヘイル」。また、ロイヤルティプログラム「ワールド オブ ハイアット」を展開し、顧客会員に魅力的な特典や会員限定サービスを提供しています。詳しくは www.hyatt.com をご覧ください。

ⁱ 東和不動産は、ホテル建設予定地を富士スピードウェイ株式会社（本社：静岡県駿東郡小山町、取締役社長：原口英二郎）より賃借します。

ⁱⁱ モータースポーツビレッジは静岡県小山町と東和不動産が進めている「小山パーキングエリア周辺地区土地利用事業」の仮称です。